

Pyynnöstä olen arvioinut **As Oy Laitilan Mirjaminpuiston** huoneiston **B18** (osakkeet 7921-8611) jotka oikeuttavat 3 huonetta, keittiön ja saunan hallintaan osoitteessa Karvarinkuja 2, Laitila. Asunnon pinta-ala on 75 m<sup>2</sup> ja se on alkupe-  
räiskuntoinen.

Kohteen arvo tällä hetkellä on noin **seitsemänkymmentäviisituhatta(75.000)**  
**euroa.**

Arvio perustuu paikan päällä tehtyyn katselmukseen, omistajalta saatuihin tie-  
toihin ja alalta saamaani kokemukseen.

Laitilassa 23. huhtikuuta 2021

***KIINTEISTÖTOIMISTO***  
***ASKO VAINIO KY/lkv***

Asko Vainio  
rakennusinsinööri/lkv